

Nos services

SOCIAL

→ L'accompagnement FFB

- ✓ **Embauche**, CDI, CDD, alternance, clauses particulières, travailleurs étrangers.
- ✓ **Recours à des travailleurs détachés**
Lutte contre la concurrence sociale déloyale.
- ✓ **Embauche de personnes en situation de handicap**
- ✓ **Intérim**
- ✓ **CSE**, élections professionnelles, fonctionnement du CSE.
- ✓ **Classifications et rémunérations, conventions collectives applicables, accords d'entreprise**
- ✓ **Frais professionnels et avantages en nature**
Petits et grands déplacements.
- ✓ **Congés payés, familiaux, sans solde...**
- ✓ **Épargne salariale, retraite supplémentaire**
- ✓ **Accidents du travail, maladies professionnelles**
- ✓ **Prévoyance**
Maladie, maternité, parentalité, invalidité et décès.
- ✓ **Prévention des risques professionnels et santé au travail**, DUERP, PPSPS, règlement intérieur, suivi individuel, santé/travail...
- ✓ **Relations avec la Dreets, l'Urssaf, la Carsat, Pro BTP, l'OPPBT, la CIBTP...**
- ✓ **Obligation de vigilance en cas de sous-traitance et de prestation de service**
Vérifications à faire en matière sociale.
- ✓ **Protection sociale du chef d'entreprise**
- ✓ **Procédure disciplinaire**
Avertissement, mise à pied, rétrogradation.

- ✓ **Rupture**, démission, départ à la retraite, licenciement pour motif personnel ou économique, rupture conventionnelle

→ Les outils

- **Calcul des indemnités de petit déplacement**
- **Grille de salaires, minima sociaux régionaux du bâtiment**
- **Modèles de contrats, règlement intérieur**

→ Témoignage

“ Je fais régulièrement appel aux services de ma fédération concernant les frais de déplacement, les salaires minimaux et la rédaction de contrats. ”

Benjamin, 34 ans,
chef d'entreprise de 13 salariés



Nos services

SOCIAL



Nous répondons à vos questions

→ Embauche

- ✓ Quelles sont les formalités à accomplir au moment de l'embauche d'un salarié ?
- ✓ Quelles sont les vérifications à faire en cas d'embauche d'un salarié étranger ?
- ✓ Quelles sont les clauses à prévoir dans un contrat ?

→ Classifications et rémunérations

- ✓ Quelles sont les valeurs régionales pour les indemnités de petit déplacement ?
- ✓ Comment compléter le salaire par des éléments de rémunération moins chargés ?

→ Conventions collectives

- ✓ Quelles sont les conventions collectives applicables dans les entreprises du bâtiment ?
- ✓ Quelles sont les spécificités des conventions collectives du bâtiment ?
- ✓ Quelles sont les incidences du changement de l'activité principale d'une entreprise sur les conventions collectives applicables ?

→ Sanctions et licenciement

- ✓ Que faire quand un salarié ne se présente pas sur un chantier le matin ?
- ✓ Quelle est la procédure à suivre pour licencier pour faute ?
- ✓ Quelle procédure à suivre pour rompre le contrat d'un salarié protégé ?

→ Urssaf, Dreets...

- ✓ Comment être en conformité avec les obligations sociales et faire face à un contrôle Urssaf ?
- ✓ Que faire en cas d'accident du travail dans l'entreprise ? Comment contester le caractère professionnel ou les conséquences sur le taux AT applicable ?
- ✓ Comment bien appliquer les exonérations de charges sociales ?

→ Prévention santé au travail

- ✓ Qu'est-ce que le document unique d'évaluation des risques professionnels ? le plan particulier de sécurité et de protection de la santé ?
- ✓ Quel suivi individuel obligatoire de la santé au travail ?
- ✓ Quelles obligations de maintien dans l'emploi des salariés inaptes ou handicapés ?
- ✓ Quelle est la procédure à suivre quand le médecin du travail déclare un salarié inapte ?

Nos services

JURIDIQUE ET ÉCONOMIQUE

→ L'accompagnement FFB

- ✓ **Marchés publics**
Appel d'offres, mémoire de réclamation, intérêts moratoires, médiation, Chorus Pro.
- ✓ **Qualifications**
Construction, prix, réception de travaux, impayés, pénalités de retard, médiation.
- ✓ **Sous-traitance**
Modèle de contrat, garantie de paiement, recours.
- ✓ **Droit de l'urbanisme**
Permis de construire, déclarations préalables.
- ✓ **Contrats de construction de maison individuelle**
- ✓ **Droit des sociétés**
Forme juridique, formalités diverses (changement de statut, siège social).
- ✓ **Droit des assurances**
Conseils sur les responsabilités et assurances.
- ✓ **Droit fiscal** (TVA, contrôle fiscal)
- ✓ **Transmission** (évaluation, holding, fiscalité)
- ✓ **Document d'affaires**
Modèles de devis, facture, CGI et RGPD.
- ✓ **Droit commercial**
Contrat de vente, de prestation de service, partenariat.
- ✓ **Droit de la consommation**
Obligations de conseil de l'entreprise, médiateur.
- ✓ **Procédures collectives**
Entreprise en difficulté, redressement et liquidation judiciaire, sauvegarde.

→ Les outils

➤ Abécédaire TVA



Scannez pour retrouver l'outil.

➤ Actualisation – révision des prix



Scannez pour retrouver l'outil.

➤ Modèles de PV

de réception de chantier

→ Témoignage

“ Un accompagnement précieux du service juridique qui me conseille sur les garanties souscrites et sur les démarches à accomplir pour sous-traiter des prestations dans un marché. ”

Aline, 43 ans,
chefe d'entreprise de 35 salariés.



Nos services

JURIDIQUES ET ÉCONOMIQUES



Nous répondons à vos questions

→ Marchés publics

- ✓ Quelles sont les pièces et attestations à fournir pour constituer un dossier d'appel d'offres ?
- ✓ Une indemnisation est-elle possible quand le maître d'ouvrage résilie un marché de travaux ?
- ✓ Quelles sont les conditions de variation de prix du marché ?

→ Marchés privés

- ✓ Comment réclamer la garantie de paiement auprès du maître d'ouvrage ?
- ✓ Que faire en cas de non-paiement du maître d'ouvrage ?
- ✓ Quelles sont les conditions de libération de la retenue de garantie ?

→ Marchés privés

- ✓ Quelles sont les démarches à accomplir pour sous-traiter des prestations dans un marché ?
- ✓ Quelles garanties de paiement sont dues au sous-traitant ?
- ✓ Qu'est-ce que « l'action directe » du sous-traitant ?

→ Fiscalité

- ✓ Quelles sont les conditions à appliquer pour un taux de TVA de 10 % et de 5,5 % ?
- ✓ Quelle est la fiscalité de la transmission (impôt sur les PV et pacte Dutreil) ?
- ✓ Quels sont les recours pour contester les conclusions d'un contrôleur fiscal ?

→ Assurance

- ✓ Quelles garanties sont dues sur les travaux ?
- ✓ Quelles assurances souscrire pour protéger l'entreprise, son dirigeant, ses salariés ?
- ✓ En cas de sinistre, quelles démarches accomplir pour être indemnisé ?

→ Urbanisme

- ✓ Dans quel cas un permis de construire (ou une déclaration préalable) est-il obligatoire ?
- ✓ Quelles solutions en cas de recours ?
- ✓ Comment faire face en cas de prescriptions d'un architecte des bâtiments de France ?